

**Пояснительная записка  
к проекту решения Думы городского округа Похвистнево Самарской  
области «О внесении изменений в решение Думы городского округа  
Похвистнево от 06.17.2012 №33-221 «Об утверждении местных  
нормативов градостроительного проектирования городского округа  
Похвистнево Самарской области»**

Проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «О внесении изменений в решение Думы городского округа Похвистнево от 06.17.2012 №33-221 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Похвистнево Самарской области» разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с целью устранения требований предписания № 7 от 11.12.2020 об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности, выданного Управлением контроля за градостроительной деятельностью министерства строительства Самарской области.


Нормативный правовой акт разработан с целью применения при подготовке документов территориального планирования городского округа, документации по планировке территории, установления предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа Похвистнево Самарской области.

Установленным правовым регулированием затронуты застройщики – юридические или физические лица, выполняющие документацию территориального планирования городского округа, документацию по планировке территории городского округа.

Утверждение проекта постановления не потребует принятия, изменения, отмены нормативно правовых актов

Негативные последствия от принятия постановления отсутствуют.

**Начальник отдела архитектуры  
и градостроительства МКУ «УГЖКХ»**

 **С.Ю.Глебова**