



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.08.2024 № 988

**О предварительном согласовании
предоставления земельного участка,
имеющего местоположение:
Самарская область, город Похвистнево,
район ул. Газовиков, 18**

По результатам рассмотрения заявления от 19.06.2024 № гоПХВ/5001-вхд (заявитель: Сайфутдинова Сазидя Абдулловна) и приложенных к нему документов, в соответствии со статьей 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь статьей 23 Устава городского округа Похвистнево, Администрация городского округа Похвистнево

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предварительно согласовать Сайфутдиновой Сазиде Абдулловне, зарегистрированной по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Газовиков, д. 18, дата и место рождения: 31.03.1965 года рождения, с. Алькино Похвистневского р-на Самарской обл., паспорт 36 09 № 164034, выдан 05.05.2010 года Отделением УФМС России по Самарской области в

Похвистневском районе (далее – заявитель) предоставление в собственность для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), находящегося в государственной собственности (далее – Участок): площадью 52 кв. м., расположенного по адресу: Самарская область, город. Похвистнево, район ул. Газовиков, 18.

Участок находится в территориальной зоне: Ж2 – Зоны застройки среднеэтажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами/Вид разрешенного использования Участка: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

Участок относится к категории земель: «земли населенных пунктов».

2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории согласно приложению к настоящему постановлению.

Условный номер Участка: ЗУ1.

3. Заявителю обеспечить проведение кадастровых работ по образованию Участка в соответствии со схемой расположения земельного участка.

4. Заявитель, кадастровый инженер, выполнивший кадастровые работы в отношении Участка, вправе обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета Участка.

5. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы городского округа Пензина Е.А.

Глава городского округа



С.П. Попов

Схема подготовлена в
соответствии с приказом
РОСРЕЕСТРА от 19.04.2022
№ П/0148

Условный номер земельного участка:	63:07:0205014:3У1
Местоположение:	Самарская область, город Похвистнево, район ул.Газовиков, 18
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Площадь земельного участка:	52 кв.м.
Обозначение территориальной зоны:	Ж2 (Зоны застройки среднетажными жилыми домами блокированной застройки и многоквартирными домами)

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	437426,99	2306641,67
2	437427,74	2306646,05
3	437429,56	2306645,78
4	437429,79	2306647,19
5	437431,78	2306646,88
6	437432,16	2306649,75
7	437429,63	2306650,11

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
8	437426,36	2306650,63
9	437421,12	2306651,85
10	437417,34	2306652,35
11	437416,85	2306649,26
12	437427,30	2306647,50
13	437426,52	2306641,72
1	437426,99	2306641,67



Машиштаб 1:500

Система координат: МСК-63

	- граница кадастрового квартала
	- граница образуемого земельного участка
:3У1	- условный номер образуемого земельного участка
КК №63:07:0205018	- номер кадастрового квартала
:12	- земельный участок, стоящий на ГКУ
	- граница территориальной зоны

При изготовлении схемы расположения земельного участка были использованы сведения:

- сведения:
- 1) утвержденных документов территориального планирования;
 - 2) правил землепользования и застройки;
 - 3) землеустроительной документации;
 - 4) о земельных участках общего пользования и территориях общего пользования, красных линиях;
 - 5) о местоположении границ земельных участков;
 - 6) о местоположении зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства;
 - 7) ГКН и топографической основы.