



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.07.2020 № 437

**О создании согласительной комиссии
по урегулированию разногласий, послуживших
основанием для подготовки сводного
заключения по вопросам внесения
изменений в Генеральный план городского
округа Похвистнево Самарской области**

В целях урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения по вопросам внесения изменений в Генеральный план городского округа Похвистнево, в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», руководствуясь ст. 23 Устава городского округа, Администрация городского округа Похвистнево

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения по вопросам внесения изменений в Генеральный план городского округа Похвистнево Самарской области (далее-Согласительная комиссия).
2. Утвердить Положение о Согласительной комиссии (приложение № 1) к настоящему постановлению.
3. Утвердить состав Согласительной комиссии (приложение № 2) настоящему постановлению.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы городского округа Е.А.Пензина.

И.о.Главы городского округа



Е.А.Пензин

ПОЛОЖЕНИЕ

о согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших
основанием для подготовки сводного заключения по вопросам внесения
изменений в Генеральный план городского округа
Похвистнево Самарской области

1. Общие положения.

1.1. Положение о согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших основанием для подготовки сводного заключения по вопросам внесения изменений в Генеральный план городского округа Похвистнево Самарской области (далее-Положение), разработано на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», сводного заключения по вопросам внесения изменений в Генеральный план городского округа Похвистнево Самарской области (далее-проект Генплана).

1.2. Согласительная комиссия по урегулированию разногласий послуживших основанием для подготовки сводного заключения по вопросам внесения изменений в Генплан (далее-Согласительная комиссия), является координационным органом Администрации городского округа Похвистнево.

1.3. Согласительная комиссия в своей работе руководствуется Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», Положением.

1.4. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.

1.5. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более трех месяцев с даты ее создания.

2. Состав Согласительной комиссии

2.1. Состав Согласительной комиссии утверждается постановлением Администрации городского округа Похвистнево.

2.2. В состав Согласительной комиссии входят председатель, заместитель председателя, члены Согласительной комиссии, являющиеся представителями:

а) региональных органов исполнительной власти, которые направляли замечания во время согласования Генплана;

б) Администрации городского округа, депутатов Думы городского округа, представители Муниципального казенного учреждения «Управление градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства» (далее- МКУ «Управление ГЖКХ»);

в) разработчиков Генплана (с правом совещательного голоса).

3. Порядок работы Согласительной комиссии

3.1. Заседание Согласительной комиссии организует и проводит председатель, в его отсутствие -заместитель председателя Согласительной комиссии.

3.2. На заседании Согласительной комиссии присутствуют члены Согласительной комиссии.

3.4. Время, место проведения Согласительной комиссии, а также повестка дня определяется председателем Согласительной комиссии.

3.5. Повестка дня должна содержать перечень вопросов, подлежащих рассмотрению, сведения о времени и месте проведения заседания Согласительной комиссии. К повестке дня заседания Согласительной комиссии прилагаются материалы и документы по рассматриваемым вопросам. Повестка дня направляется членам Согласительной комиссии не позднее чем за три рабочих дня до дня проведения заседания Согласительной комиссии.

3.6. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее одной трети от списочного состава Согласительной комиссии.

3.7. Представители региональных органов исполнительной власти, направившие замечания при согласовании изменений в Генплан, разработчики проекта внесения изменений в Генплан могут принимать участие в работе Согласительной комиссии путем предоставления письменного обоснования своей позиции (мнения) по вопросу внесения изменений в Генплан.

3.8. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также подготовку, хранение протоколов заседаний Согласительной комиссии, решения и иных документов Согласительной комиссии осуществляет секретарь Согласительной комиссии. На каждом заседании секретарем ведется протокол. Протокол Согласительной комиссии формируется и подписывается председателем и секретарем не позднее трех дней со дня ее заседания.

3.9. Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятия решения, вправе оформить особое мнение письменно, которое прикладывается

к протоколу и является его неотъемлемой частью.

3.10. Особое мнение направляется секретарю Согласительной комиссии в срок, не превышающий одного рабочего дня со дня заседания, на электронную почту МКУ «Управление ГЖКХ» gl_upravlenie@mail.ru.

3.11. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов участвующих в заседании членов. При этом голос представителей региональных органов исполнительной власти, направивших замечания по проекту Генплана, учитывается в соответствии с изложенным в письменной форме мнением. При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

3.12. Решение Согласительной комиссии оформляется секретарем Согласительной комиссии в виде заключения, которое прилагается к протоколу заседания и является неотъемлемой его частью.

3.13. Заключение составляется и подписывается председателем и секретарем Согласительной комиссии не позднее трех рабочих дней со дня заседания Согласительной комиссии.

3.14. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

- а) согласовать проект Генплана с внесением изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;
- б) отказать в согласовании проект Генплана с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

3.15. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет Главе городского округа:

- а) при наличии решения, указанного в подпункте «а» пункта 3.14. Положения- проект Генплана с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания Согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и виде карт по несогласованным вопросам;
- б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 3.14. Положения- несогласованный проект Генплана, заключение о несогласии с проектом Генплана, протокол заседания Согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

3.16. Указанные в подпункте «б» пункта 3.15. документы и материалы могут содержать:

3.16.1. Предложения об исключении из проекта Генплана материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования).

3.16.2. План согласования указанных в подпункте 3.16.1. вопросов после утверждения проекта Генплана путем подготовки предложений о внесении в проект Генплана соответствующих изменений.

3.17. Глава городского округа на основании документов и материалов, представленных Согласительной комиссией, в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации вправе принять решение о направлении согласованного или несогласованного в определенной части

проект Генплана в Думу городского округа Похвистнево или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

4. Заключительные положения

4.1. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы заинтересованными лицами в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

СОСТАВ

согласительной комиссии по урегулированию разногласий, послуживших
основанием для подготовки сводного заключения по вопросам внесения
изменений в Генеральный план городского округа
Похвистнево Самарской области

Председатель согласительной комиссии:

Пензин Евгений - Первый заместитель Главы городского округа
Анатольевич Похвистнево;

Заместитель председателя согласительной комиссии:

Герасимичева - заместитель Главы городского округа по экономике и
Светлана финансам, руководитель Управления по экономике и
Николаевна финансам Администрации городского округа
Похвистнево;

Секретарь согласительной комиссии :

Глебова Светлана -и.о.начальника отдела архитектуры и
Юрьевна градостроительства Муниципального казенного
учреждения «Управление градостроительства и
жилищно-коммунального хозяйства»

Члены согласительной комиссии:

Шулайкин - Председатель Думы городского округа Похвистнево;

Александр
Семенович

Щербаков -руководитель Муниципального казенного учреждения
Александр «Управление градостроительства и жилищно-
Вячеславович коммунального хозяйства»;

Курамшин Раиль -начальник отдела по управлению имуществом
Наильевич Администрации городского округа Похвистнево;

Годлевская Лариса -начальник юридического отдела Аппарата
Алексеевна Администрации городского округа Похвистнево;

Шемакин Виталий -председатель Комитета по жилищно - коммунальному
Михайлович хозяйству, экологии, промышленности, связи,
транспорту, предпринимательству и малому бизнесу
Думы городского округа Похвистнево;

Представитель Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области (по согласованию)

Представитель ООО «Газпром Трансгаз Самара» (по согласованию)

Представитель ООО «Джи Динамика» (разработчики проекта Генплана).