



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**Похвистнево
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.05.2016 № 812

Об оплате жилого помещения и коммунальных услуг населением города Похвистнево

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Самарской области от 22.10.2015 № 666 «Об итогах социально-экономического развития Самарской области за январь-август 2015 года и ожидаемых итогах развития за 2015 год, прогнозе социально-экономического развития Самарской области на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов», решением межведомственной комиссии по вопросам ценовой и тарифной политики Самарской области от 24.05.2016, Уставом городского округа Похвистнево, Администрация городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить с 01.07.2016 для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом или если принятое решение о способе управления не было реализовано, для собственников помещений, не принявших решение о размере платы за содержание и ремонт жилого помещения, расположенных на территории города Похвистнево:

1.1. Плату за содержание и ремонт жилого помещения, плату за пользование жилым помещением в соответствии с приложением №1 к настоящему постановлению.

1.2. Плату за вывоз жидких бытовых отходов в размере 127,56 руб. за 1 м³ (НДС не облагается).

1.3. Плату за вывоз твердых бытовых отходов (с учетом захоронения) в размере 370,12 руб. за 1 м³ (НДС не облагается).

2. Определять размер платы граждан за коммунальные услуги, исходя из нормативов потребления коммунальных услуг и тарифов, а также надбавок к тарифам организаций коммунального комплекса, установленных в соответствии с действующим законодательством.

3. Признать утратившим силу постановление Администрации городского округа от 14.05.2015 №630 «Об оплате жилого помещения и коммунальных услуг населением города Похвистнево».

4. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Похвистневский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Похвистнево.

5. Настоящее Постановление вступает в силу с 1 июля 2016 года.

6. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя Главы, руководителя Главного управления градостроительства и коммунального хозяйства Администрации городского округа Н.Н. Вазлёва.

И.о. Главы городского округа



Н.Н. Вазлёв

Приложение №1
к постановлению Администрации
городского округа Похвистнево
от 30.05.2016 № 812

**Плата за содержание и текущий ремонт общего имущества, плата за наем
с 01.07.2016 до очередного периода регулирования**

№ п/п	Категория благоустройства многоквартирных жилых домов	Содержание и текущий ремонт общего имущества руб. за 1 м2 (НДС не облагается)*				Плата пользование жилым помещением, руб. за 1м2 (НДС не облагается)**			
		Общей площади	Жилой площади	В том числе плата за услуги работы по управлению многоквартирным домом		Для многоквартирных домов, имеющих этажность до 5 этажей		Для многоквар- тирных домов, имеющих 6 этажей и выше	
				Общей площади	Жилой площади	Общей площади	Жилой площади	Общей площади	Жилой площади
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Жилые дома квартирного типа со всеми видами благоустройства, включая лифты и мусоропроводы.	37,57	59,73	3,03	4,82	6,45	7,23	7,22	8,00
2.	Жилые дома квартирного типа, имеющие все виды благоустройства, кроме лифтов и мусоропроводов	23,32	37,08	3,03	4,82	5,87	6,32	6,64	7,09
3.	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифтов и мусоропроводов, с автономным отоплением	23,28	37,02	3,03	4,82	5,87	6,32	6,64	7,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.	Жилые дома квартирного типа, имеющие все виды благоустройства, кроме лифтов и мусоропроводов, с уборкой мест общего пользования	26,98	42,90	3,03	4,82	6,01	6,55	6,78	7,32
5.	Жилые дома квартирного типа, оборудованные водопроводом и канализацией, без ванн.	23,05	36,65	3,03	4,82	5,85	6,30	x	x
6.	Жилые дома квартирного типа, оборудованные внутренним водопроводом, без канализации.	13,22	21,02	3,03	4,82	5,45	5,67	x	x
7.	Жилые дома барачного типа, оборудованные внутренним водопроводом и канализацией, с общими кухнями.	13,22	21,02	3,03	4,82	5,45	5,67	x	x
8.	Жилые дома барачного типа, оборудованные внутренним водопроводом, без канализации, с общими кухнями.	10,33	16,42	3,03	4,82	5,34	5,49	x	x
9.	Жилые дома, не имеющие благоустройств.	8,59	13,66	3,03	4,82	5,27	5,38	x	x
10.	Двухквартирные, двухэтажные жилые дома, имеющие все виды благоустройств, кроме лифтов и мусоропроводов с автономным отоплением (микрорайон Южный)	12,06	19,18	3,03	4,82	5,87	6,32	x	x
11	Жилые помещения, расположенные по адресу ул.Революционная д.163		41,38		4,82		5,87	x	x