

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту решения Думы городского округа
«Об установлении на 2025 год размер дохода, приходящегося на каждого
члена семьи заявителя (одиноко проживающего гражданина),
необходимого для признания граждан малоимущими в целях
предоставления им жилых помещений муниципального
жилищного фонда по договорам социального найма»**

В соответствии со статьей 49 Жилищного кодекса РФ жилые помещения муниципального жилищного фонда социального использования предоставляются малоимущим гражданам.

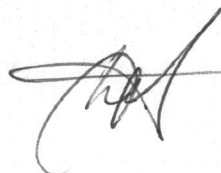
В целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений в соответствии со статьей 14 ЖК РФ к полномочиям органов местного самоуправления в области жилищных отношений относятся установление размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению.

Установление на 2025 год размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи заявителя (одиноко проживающего гражданина), необходимого для признания граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма. Порядок определения размера дохода, необходимого для признания граждан малоимущими регламентируется статьей 4 Закона Самарской области «О жилище».

Приказом Минрегиона РФ от 25.02.2005 N 17 утверждены Методические рекомендации для органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления по установлению порядка признания граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления малоимущим гражданам, признанным нуждающимися в жилых помещениях, жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, в соответствии с которым определены пороговые значения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи-заявителя (расчет прилагается).

На 2025 год размер дохода для принятия на учет для предоставления жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма предлагается установить на уровне 1,8 величины прожиточного минимума по основным социально-демографическим группам населения, установленного Правительством Самарской области на момент подачи заявления. Указанный размер будет соответствовать принципам справедливости, обоснованности и нуждаемости.

Начальник юридического отдела



Д.Н.Богомазов

31.01.2025