



**ДУМА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОХВИСТНЕВО
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА**

Р Е Ш Е Н И Е

от 28 июня 2017 года

№27-185

**Об утверждении Порядка согласования проведения работ
в технических и охранных зонах**

Во исполнение Постановления Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 №403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства», в соответствии с Уставом городского округа Похвистнево Дума городского округа Похвистнево Самарской области

Р Е Ш И Л А:

1. Утвердить прилагаемый Порядок согласования проведения работ в технических и охранных зонах на территории городского округа Похвистнево Самарской области.

2. Настоящее решение вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования в газете «Похвистневский вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по жилищно-коммунальному хозяйству, экологии, промышленности, связи, транспорту, предпринимательству и малому бизнесу Думы городского округа Похвистнево Самарской области.

Председатель Думы



А.С. Шулайкин

И.о. Главы городского округа



Н.Н. Вазлёв

Приложение
к решению Думы городского округа
Похвистнево Самарской области
от 28 июня 2017 года №27-185

**Порядок
согласования проведения работ в технических и охранных зонах**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок «Согласование проведения работ в технических и охранных зонах» (далее – Порядок) определяет сроки и последовательность процедур при согласовании проведения работ в технических и охранных зонах на территории городского округа Похвистнево Самарской области, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон, обеспечивающие безопасное функционирование и эксплуатацию объектов электрического, газового, телефонного и других видов хозяйств.

1.2. Соблюдение настоящего Порядка обязательно для всех юридических лиц независимо от формы собственности и ведомственной принадлежности, а также для физических лиц на территории городского округа Похвистнево Самарской области.

1.3. Согласование проведения работ правообладателям земельных участков в технических и охранных зонах на территории городского округа Похвистнево Самарской области осуществляется Главным управлением градостроительства и коммунального хозяйства Администрации городского округа Похвистнево (далее – уполномоченный орган, ГУ ГКХ).

1.4. Техническая зона - участок городской территории, непосредственно примыкающий к промышленному объекту, используемый для обеспечения нормального функционирования объекта.

1.5. Охранная зона - это территория с особым режимом использования земель и природопользования, которая выделяется особо ценным природным объектам, водным объектам, объектам исторического и культурного наследия, инженерным коммуникациям, линиям связи с целью их охраны и защиты от антропогенных влияний.

**2. Порядок рассмотрения вопросов при согласовании проведения работ
в технических и охранных зонах**

2.1.Случаи, в которых требуется согласование проведения работ в технических и охранных зонах являются:

- выполнение строительных, монтажных, взрывных работ, планировки грунта;
- сооружение проездов и переездов через трассы действующих коммуникаций, а также размещение коллективных и индивидуальных садов и огородов;
- выполнение мелиоративных земляных работ, оросительных и осушительных систем;
- высаживание деревьев и кустарников;
- выполнение геологосъемочных, поисковых, геодезических и других изыскательных работ, связанных с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта.

2.2.Перечень документов, которые заявитель представляет для получения согласования проведения работ в технических и охранных зонах в уполномоченный орган:

- заявление на согласование проведения работ в технических и охранных зонах согласно Приложения №1 к настоящему Порядку;
- копия документа, удостоверяющего личность заявителя (заявителей) либо личность представителя заявителя (заявителей);
- копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя заявителя (заявителей), если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей) (доверенность);
- разрешение на вырубку зеленых насаждений, выданное уполномоченным органом (при необходимости вырубки зеленых насаждений);
- схема организации движения транспортных средств и пешеходов (в случае закрытия или ограничения дорожного движения на период проведения работ), согласованная с ГИБДД.
- схема участка проведения работ, согласованная в установленном порядке с собственниками инженерных сетей и коммуникаций, автомобильных и железнодорожных дорог, трубопроводов.

2.3.Перечень документов, получаемых заявителем в результате оформления согласования проведения работ в технических и охранных зонах:

- согласование проведения работ в технических и охранных зонах, Приложение №2;
- отказ в согласовании проведения работ в технических и охранных зонах, Приложение №3.

2.4.Основаниями для отказа в принятии заявления и требуемых документов для оформления согласования проведения работ в технических и охранных зонах являются:

- предоставление неполного пакета документов согласно пункта 2.2;
- предоставление документов лицом, не имеющим на это полномочий;
- наличие в представленных документах серьезных повреждений, которые не позволяют однозначно истолковать их содержание;
- наличие в предоставленных документах недостоверной и/или противоречивой информации.

2.5.Основаниями для отказа в выдаче согласования проведения работ в технических и охранных зонах являются:

- отсутствие согласований схемы участка проведения работ, в установленном порядке, с собственниками инженерных сетей и коммуникаций, автомобильных и железных дорог, трубопроводов;
- отсутствие согласований схемы организации движения транспортных средств и пешеходов (в случае закрытия или ограничения дорожного движения на период проведения работ) с ГИБДД.

2.6.Срок проведения согласования проведения работ в технических и охранных зонах или отказ в предоставлении данного согласования составляет не более 10 календарных дней с даты регистрации заявления.

2.7.Согласование проведения работ в технических и охранных зонах осуществляется бесплатно.

2.8.Форма подачи заявителем документов, необходимых для проведения согласования проведения работ в технических и охранных зонах:

- заявление подается в бумажной или электронной форме;
- материалы согласования заявитель направляет в уполномоченный орган в 2-х экземплярах на бумажном носителе.

3.Контроль за согласованием проведения работ в технических и охранных зонах

3.1.При нарушении требований настоящего Порядка применяются меры административного воздействия в соответствии с действующим законодательством об административных правонарушениях.

3.2.Контроль за выполнением требований настоящего Порядка осуществляется Главным управлением градостроительства и коммунального хозяйства Администрации городского округа Похвистнево.

Приложение №1
к Порядку согласования проведения работ
в технических и охранных зонах

Руководителю ГУ ГКХ _____

_____ для юридических лиц: наименование, место нахождения,

_____ для физических лиц: фамилия, имя и (при наличии) отчество,

_____ дата и место рождения, адрес места жительства (регистрации)

_____ реквизиты документа, удостоверяющего личность

_____ (наименование, серия и номер, дата выдачи,
наименование органа, выдавшего документ)

_____ номер телефона, факс

_____ почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи

**Заявление на согласование проведения работ
в технических и охранных зонах**

Прошу Вас выдать согласование проведения работ в технических и охранных зонах для _____

_____ (указать цель проведения работ)

на земельном участке, расположенном по
адресу: _____

сроком с _____ по _____ г.

Приложение:

-разрешение на вырубку зеленых насаждений, выданное уполномоченным органом (при необходимости вырубки зеленых насаждений);

-схема организации движения транспортных средств и пешеходов (в случае закрытия или ограничения дорожного движения на период проведения работ), согласованная с ГИБДД;

-схема участка проведения работ, согласованная в установленном порядке с собственниками инженерных сетей и коммуникаций, автомобильных и железнодорожных дорог, трубопроводов, а также иными лицами, чьи интересы могут быть затронуты при проведении работ.

Восстановление нарушенного благоустройства гарантирую.

Дата: _____

Подпись: _____

Приложение №2
к Порядку согласования проведения
работ в технических и охранных зонах

(выполняется на бланке ГУ ГКХ)

Согласование проведения работ в технических и охранных зонах

Рассмотрев заявление ____ (наименование юридического лица либо фамилия, имя и (при наличии) отчество физического лица в родительном падеже) от ____ входящий номер ____ о выдаче согласования проведения работ в технических и охранных зонах, по адресу: ____, в соответствии с Порядком согласования проведения работ в технических и охранных зонах согласовано проведение работ в технических и охранных зонах для _____

(указать цель проведения работ)

на земельном участке, расположенном по
адресу: _____

сроком с _____ по _____ г.

При условии:

- до начала выполнения работ на место вызвать представителей организаций, которые согласовали схему участка проведения работ, поставивших это условие (при необходимости)
- ответственному лицу за производство работ или лицу, его замещающему, находиться на месте производства работ и иметь при себе согласование на производство работ.

Руководитель ГУ ГКХ

/Ф.И.О./

(подпись)

М.П. «__» _____ 20__ г.

Приложение № 3
к Порядку согласования проведения
работ в технических и охранных зонах

(выполняется на бланке ГУ ГКХ)

**Уведомление
об отказе в согласования проведения работ в технических
и охранных зонах**

Рассмотрев заявление ____ (наименование юридического лица либо фамилия, имя и (при наличии) отчество физического лица в родительном падеже) от ____ входящий номер ____ о выдаче согласования проведения работ в технических и охранных зонах, по адресу: ____, в соответствии с Порядком согласования проведения работ в технических и охранных зонах отказано в согласовании проведения работ в технических и охранных зонах по следующему (им) основанию (основаниям):

(основание или основания отказа в выдаче согласования проведения работ в технических и охранных зонах)

Руководитель ГУ ГКХ

/Ф.И.О./

(подпись)

М.П. «__» _____ 20__ г.