

**Протокол публичных слушаний по предоставлению разрешения на
условно разрешенный вид использования земельного участка,
расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево,
ул. Ново-Полевая, 60**

13 апреля 2018 года

9 часов 00 минут

Публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:07:0205005: 30, площадью 1049 кв. м., расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул. Ново-Полевая, 60, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «предпринимательство», назначены постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 28.03.2018 № 312 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул. Ново-Полевая, 60».

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Похвистневский вестник» «Официально» № 22 (13270) от 31.03.2018.

Дата проведения: 13 апреля 2018 года.

Место проведения: Самарская область, город Похвистнево, ул. Куйбышева, 11А, кабинет № 10.

Присутствовало: 9 человек.

Повестка дня публичных слушаний:

Обсуждение вопроса по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:07:0205005: 30, площадью 1049 кв. м., расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул. Ново-Полевая, 60, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «предпринимательство».

Слушали:

Голубь И.В.: доложила, что земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул. Ново-Полевая, 60, в соответствии с градостроительным зонированием территории городского округа, определенным Правилами землепользования и застройки городского округа Похвистнево, находится в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), в данной зоне возможно применение условно разрешенного вида использования земельных участков: «предпринимательство». Правообладатели соседних земельных участков, о дате и месте проведения публичных слушаний были уведомлены письменно под роспись.

Собственник земельного Милантьев Е.Г. сообщил, что на данном земельном участке расположено нежилое здание, и требуется привести земельный участок в соответствии с его целевым использованием.

Леонтьева Татьяна Викторовна: сказала, что является собственницей соседнего земельного участка расположенного по ул. Ново-Полевая, 58, и не возражает в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования соседнему земельному участку, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на «предпринимательство» соседнего земельного участка.

Других предложений и возражений не поступало.

Решили:

Все единогласно проголосовали за предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:07:0205005: 30, площадью 1049 кв. м., расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул. Ново-Полевая, 60, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «предпринимательство»

Итоги публичных слушаний подвела Голубь И.В. и сообщила, что вопрос повестки дня публичных слушаний рассмотрен. По результатам публичных слушаний будет вынесено Заключение.

Секретарь рабочей группы



С.Ю. Глебова