

**Заключение**  
**по результатам публичных слушаний**  
**по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного**  
**участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево,**  
**ул. Рабочая, 2**

**08 декабря 2015 года**

**10 часов 00 минут**



Публичные слушания были проведены в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в городском округе Похвистнево Самарской области», утвержденным Решением Думы городского округа Похвистнево от 18 апреля 2006 года №10-68, постановлением Администрации городского округа от 12.11.2015 № 1644 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Рабочая, д.2». Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Похвистневский вестник» «Официально» № 87 (13040) от 12.11.2015.

Исходя из анализа протокола публичных слушаний можно сделать вывод, что жители городского округа Похвистнево высказались за одобрение изменения вида разрешенного использования земельного участка.

Но рабочая группа считает, что в связи с несоблюдением ст. 48 Правил землепользования и застройки городского округа Похвистнево Самарской области, утвержденных Решением Думы городского округа № 29-202 от 21.12.2007 года, принято Решение отказать Эминову Рамизу Фаиговичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул.Рабочая, д.2, площадью 780 кв.м., с кадастровым номером 63:07:0205001:540, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на условно разрешенный вид «для размещения объектов торговли».

**Председатель**  
**рабочей группы**  
**по подготовке и проведению**  
**публичных слушаний**

**Секретарь рабочей группы**

**Н.Н.Вазлёв**

**С.Ю.Глебова**